

Raadstafels Nieuw beleid huisvesting arbeidsmigranten

Beste Dorpsgenoten,

Donderdag 13 februari was er een vergadering van de gemeenteraad, genaamd raadstafels, over het nieuwe huisvestingsbeleid arbeidsmigranten. De vergadervorm is, voor het eerst, speciaal gekozen om discussie en gedachtewisseling tussen raads- en burgerleden, experts, inwoners en de verantwoordelijke wethouder mogelijk te maken. Deze, voor onze gemeente nieuwe, manier van vergaderen is ons in ieder geval goed bevallen. Ondanks het gevoelige onderwerp was er een goed gesprek mogelijk, er was respect voor elkaar en er werd naar elkaar geluisterd. Het gespreksonderwerp was het voorstel van het college voor de uitgangspunten (bouwstenen) van een nieuw beleid huisvesting arbeidsmigranten. Al snel in het begin werd door wethouder Simons vermeld dat hij erg blij was met de inbreng die er de afgelopen tijd vanuit inwoners is geleverd. Volgens wethouder Simons is zeker 95% van de ideeën uit het initiatiefvoorstel van het burgerinitiatief terug te vinden in de bouwstenen. De aan de raadstafel deelnemende inwoners konden dit alleen maar beamen.

Hoewel de aanwezigen over het algemeen positief waren over het collegevoorstel, waren er toch een aantal belangrijke suggesties.

Bij het uitwerken van de bouwstenen tot concreet beleid is het erg belangrijk om te voorkomen dat er “mazen in de wet” komen. Hoe je een en ander formuleert luistert nauw en verschillende sprekers wezen erop dat haast om met nieuw beleid te komen niet de kwaliteit in de weg mag zitten. Het moet in een keer goed!

Er was ook eensgezindheid over het feit dat we in onze gemeente een gezond evenwicht willen bewaken tussen de belangen van de arbeidsmigranten, de belangen van onze inwoners en de belangen van onze lokale ondernemers. Het gaat over mensen en die verdienen allemaal dat hun belangen eerlijk en in balans worden meegenomen.

Huisvesting van arbeidsmigranten uit de wijde omgeving enkel om er dik geld aan te verdienen, beschouwen de aanwezigen daarom ook als absoluut niet gewenst. Zo veel mogelijk winst maken en de lasten afwentelen op omwonenden en arbeidsmigranten is geen vorm van ondernemerschap die de aanwezigen willen ondersteunen.

Er was ook overeenstemming over het onmisbaar zijn van goed toezicht en handhaven. Gelukkig is daar sinds 1 juli 2023 de Wet goed verhuurderschap. Deze wet geeft gemeenten, eindelijk, goed gereedschap om regels te handhaven en hoge, afschrikwekkende boetes op te leggen aan huisvesters die zich niet aan de regels en afspraken houden. Zelfs al verleende vergunningen intrekken van verhuurders die hardleers zijn, behoort voortaan tot de mogelijkheden.

Wethouder Simons beloofde dat onze gemeente goed handhaven en toezicht als een topprioriteit ziet en gaat dit ook organiseren.

Alles bij elkaar een positieve vergadering. Ons vertrouwen dat we samen kunnen bijdragen aan een robuust beleid, goed voor de arbeidsmigranten, goed voor onze inwoners en goed voor onze lokale ondernemers is dan ook flink gestegen.

Stichting Dorpsraad Wagenberg