
Notulen Dorpsraad Wagenberg woensdag 1 juli 2026

Aanwezige Dorpsraad leden (DR):

Sander van Gils, Addy Janssens, Ronald Kustermans,
Peter van Oers, Peter Reniers, Frank Vrolijk, Leon Broere

Overige aanwezigen

Afwezigen met kennisgeving

Bert Krijnen, Sander komt later

Zie presentielijst in bijlage voor alle aanwezigen

Agenda:

1. Opening
2. Mededelingen
3. Vaststellen agenda
4. Ingekomen/uitgaande stukken
5. Notulen vorige bijeenkomst 6 mei 2026
6. Actielijst
7. Updates projecten
 - kerngroep dorpsvisie
 - participatiebeleid en participatieverordening
 - jaarvergadering huurders Vogeltuin
8. Pauze
9. Update werkgroepen/commissies
 - 1 Commissie Algemene Zaken en Communicatie
 - 2 Commissie Dorpsvisie
 - 3 Commissie Duurzaamheid
 - 4 Commissie Openbare Ruimte
 - 5 Commissie Sociale Cohesie
 - 6 Commissie Verkeer
 - 7 Commissie Volkshuisvesting
10. Rondvraag
11. Vaststelling volgende vergadering
12. Sluiting.

1. Opening

20:00u opent Peter de vergadering

2. Mededelingen

- Afzeggingen van: Bert Krijnen, Huub van meggelen, Ria van Oosterhout.
- Marieke van Schendel heeft aangegeven omwille van omstandigheden te stoppen met de werkzaamheden vd dorpsraad.
Hierdoor komt er een vacature vrij voor werkgroep sociale cohesie.
- André krijgt een attentie vanwege de werkzaamheden bij dorpsraad en het beëindigen van het lidmaatschap. Destijds heeft André de voortgang gecontinueerd door samenwerking met de dorpsraad.

3. Vaststellen agenda

- Onderwerp Coalitie Akkoord wordt toegevoegd aan agendapunt 7.

4. Ingekomen en uitgaande stukken.

4a. Ingekomen stukken:

- | | |
|------------|--|
| 08-05-2026 | VKKNB - Voortgang besprekingen tussen 't Heft en VKKNB |
| 12-05-2026 | Gemeentenieuws week20 |
| 19-05-2026 | Gemeentenieuws week21 |
| 20-05-2026 | Dimph vd Sanden – Update dorpsbos |
| 21-05-2026 | Nieuwsbrief VKKNB |
| 21-05-2026 | St, Behoud Gummaruskerk - Persbericht SBGW inzake herbestemming Gummaruskerk |

26-05-2026	Gemeentenieuws week22
02-06-2026	Gemeentenieuws week23
05-06-2026	Persbericht nieuw college geïnstalleerd
08-06-2026	Inplannen bodemonderzoek Vogeltuinen
09-06-2026	Gemeentenieuws week24
12-06-2026	Bericht Marieke = afscheid dorpsraad
12-06-2026	Enquête verduurzaming MKB ondernemers
16-06-2026	Gemeentenieuws week25
17-06-2026	Bericht gemeente update bestemmingsplan Verlengde Elzaker / project Elzenpark
17-06-2026	Uitnodiging Noortje Stremme - Gesprek over participatiebeleid en participatieverordening
18-06-2026	Uitnodiging kennismaken volkstuin door D-J Heil gemeente
18-06-2026	Reactie Wim Bos: Bedrijventerrein Thijssenweg; mijn reactie
19-06-2026	Persbericht - College wil toekomst sportaccommodaties veiligstellen
22-06-2026	Uitnodiging ALV VKKNB te Oisterwijk 8 juli 2026
23-06-2026	Gemeentenieuws week26
23-06-2026	Resultaten onderzoek bodemlood moestuinen (ref. DRI064)
30-06-2026	Gemeentenieuws week27

4b. Uitgaande stukken:

15-05-2026	Vogeltuinen huurders - Herinnering Bodemonderzoek Project Lood
15-05-2026	Nieuwe huurders volkstuin – registratie en reglement nieuw perceel
29-05-2026	Provincie Noord-Brabant – Deelname project bodemlood Vogeltuinen
11-06-2026	Uitnodiging gebruikersoverleg Vogeltuinen 22 juni 2026 idem gemeente afd. buitendienst
16-06-2026	Bericht afmelding afscheid wethouder P.Akkermans
17-06-2026	Update klankbordgroep aanmelders status dorpschart
21-06-2026	Reactie uitnodiging gesprek over participatiebeleid en participatieverordening
29-06-2026	College B&W – Notulen en agenda dorpsraadvergadering 1 juli 2026

5. Notulen vorige vergadering 6 mei 2026

- Geen bijgewerkte actielijst.
- Welkomspakket nieuwe inwoners komt te vervallen omdat er geen actie komt vanuit gemeente.
- Behandeling punt Thijssesweg moet 9 juli zijn. Maar dit wordt weer uitgesteld i.v.m. zorgvuldigheid.
- Er wordt vanuit aanwezigen opgemerkt dat er een container op de locatie staat.
- Datum vrijwilligersdag moet 9 mei zijn i.p.v. 9 maart
- 10. Rondvraag spelfout: besproken i.p.v. bespreken.
- Verzoek om de naam van de commissie AZC aan te passen naar Algemene Zaken.

6. Geen nieuwe actielijst: wordt apart opnieuw opgesteld.

7. Projecten:

7a. Dorpsvisie:

2^e kwartaalbrief en tevens verslag van de kerngroep bijeenkomst is ontvangen.

Belangrijkste punten hieruit zijn:

1. Vermelding coalitieakkoord in relatie tot de dorpsvisie.

Positief over de opgenomen punten voor Wagenberg.

Budget voor dorpsvisie. Ook investering in dorpschart.

Dorpsvisie wordt in 2027 geïntegreerd (geactualiseerd) in de omgevingsvisie

Veiliggesteld dorpshuizen en sportaccommodaties

In 2026 start uitwerken verkeersplan: verkeersonderzoek icm dorpsvisie

Proef landbouwverkeer over N285.

CPO woningbouw initiatieven zijn welkom mits professioneel begeleidt en eigen grond bezit.

Aandacht voor onderhoud basisschool Elsenhof.

Een loket voor ondernemerschap: centraal aanspreekpunt.

Uitbreiding bedrijventerrein: Thijssesweg bestemd voor lokale kleinere ondernemers.

Initiatief dorpshuizen platform.

Coalitie wil betreffende dorpshart uitvoerende zaken al wel in gang gaan zetten.

Huisvesting arbeidsmigranten vindt momenteel handhaving plaats.

Locatie wagenstraat 70 zijn momenteel geen arbeidsmigranten aanwezig. Loopt mogelijk een proces om dit om te zetten naar woningbouw.

Zoeken naar oplossing voor zonneweiden dossier. Hiervoor dient eerst uitspraak RvS te komen.

Ambulancepost blijft behouden in Wagenberg.

Verkeersonderzoek (verkeersplan) en Dorpshart kunnen volgens dorpsraad gelijktijdig worden doorlopen. Niet blijven wachten tot een onderdeel gereed is.

Volgens de kerngroep is het verkeersplan prioriteit en van belang voor alle komende ontwikkelingen.

O.a. bouwplannen en dorpshart raken noodzaak tot een verkeersplan.

Gedachte is om 'bovenwijks' te denken ofwel verkeerssituatie moet vooraf al bekeken worden.

2. Projectleider.

Wim Bos is aangesteld als projectleider voor o.a. dorpshart en bedrijventerrein Thijsseseweg.

Zijn belangrijkste taken op dit moment:

- Definitie projectopdracht
- Haalbaarheidsstudie dorpshart

Bij het formuleren van de opdracht worden de kaders geschetst.

Er komt een projectgroep bestaande uit ambtenaren.

Er wordt ook een participatietraject uitgedacht: eventuele wens van een klankbordgroep wordt bekeken. We hopen dat de dorpsraad, ofwel afvaardiging commissie dorpsvisie, hier ook intensief bij betrokken wordt.

Opdracht omschrijving gaat (alleen) langs de stuurgroep tenzij zij anders beslist en het college hierbij wil betrekken.

Stakeholders zijn naast ambtenaren, Woonvizier, schoolbestuur SKOD, bestuur St. dorpshuis Plexat, Bedrijventerrein wordt uitgewerkt.

Voor de haalbaarheidsstudie zullen diverse scenario's beoordeeld worden. Hierbij worden ruimtelijke invulling en financiële aspecten meegenomen.

Waarschijnlijk wordt dit door een extern bureau uitgevoerd.

Quick wins worden gezocht en bekeken om uit te voeren.

Uitbreiding bedrijventerrein Thijsseseweg: insteek ruimte voor lokale MKB ondernemers uit de gemeente. Betreft aangrenzend terrein van ca. 4 hectare (2 percelen).

Geen grootschalige bedrijven zoals logistieke – en transport bedrijvigheid.

Het onderwerp huisvesting arbeidsmigranten wordt na de vakantie door de raad worden behandeld.

Andere punten dorpsvisie:

- Dorpsbosje Vlasselt wordt apart uitgewerkt.
- Nieuwe beleidsmedewerker openbare werken per 1 juni 2026 is Dirk-Jan Heil
- Parkeergelegenheid bij de put: paaltjes worden weggehaald.
- Gebouw Thebé: schijnt vergaande interesse te zijn in koop. Onduidelijk wie geïnteresseerd is. Gemeente heeft ook bod uitgebracht maar was beneden hoogste bod.
- Uitvoeringsplan dorpsvisie wordt nog besproken.

7b. Participatiebeleid:

Vanochtend is er een gesprek geweest rondom participatiebeleid en de participatieverordening.

Theoretisch verhaal waarvan nog weinig in ontwikkeling is en waar nog veel in uitgewerkt moet worden en afstemming dient plaats te vinden. De verordening moet per 1/1/2027 van kracht zijn.

Betekent een hele change management voor de ambtelijke organisatie.

Positie dorpsraad :

Borging dat de dorpsraad onderdeel uitmaakt van participatiebeleid.

Over de statuten, incl. convenant met gemeente en de subsidiemogelijkheden, zijn nog geen uitspraken gedaan. Dit moet nog behandeld worden.

7c. Jaarvergadering huurders Vogeltuon op 22 juni j.l.

- Bemonstering sloot: Het waterschap voert dit niet uit omdat het geen algemeen belang betreft. Zelfstandig onderzoek is mogelijk maar kost circa €700 en moet zorgvuldig gepland worden. Waterkwaliteitsnormen voor bestrijdingsmiddelen zijn te vinden via het RIVM.
- Percelen: Enkele huurders hebben hun percelen uitgebreid. Er zijn nieuwe huurders toegevoegd. Er waren opmerkingen over toewijzing; de dorpsraad distantieert zich van discriminerende uitspraken. Nog slechts 1 klein perceeltje beschikbaar
- Onderhoud: Twee percelen worden niet gebruikt; huurders worden benaderd. Tuinen moeten actief onderhouden worden volgens artikel 5 van het Gebruikersreglement.
 - Aanpak Japanse duizendknoop: diverse freesactiviteiten door de gemeente gedaan echter werkt dit niet. Blijft een probleem; maaien kan verspreiding veroorzaken. Gemeente wordt opnieuw benaderd.
- Nieuw groenbeleid (2027–2037), mogelijk platform voor volkstuinten
- Vogeltuon werkzaamheden:
 - Nieuwe duiker geplaatst
 - Inrit verbreed
 - Drempels Vogelstraat verlaagd
 - Grasstrook vergroot ivm maaiwerkzaamheden.
- Project Bodemlood: 14 percelen onderzocht; kosten voor provincie. Onzekerheid over gevolgen bij hoge loodwaarden. Uitslag: loodgehalten 20–26 mg/kg → schoonste categorie, geen vervolgstappen nodig. Rapporten volgen.

8. Commissies

8a Commissie AZC

Naam wordt gewijzigd in Commissie Algemene Zaken ofwel AZ

- Website moet worden bijgewerkt: o.a. juiste namen en juiste omschrijving missie en visie van elke commissie.
- Subsidie aanvraag loopt nog (onderdeel participatiebeleid en coalitieakkoord)
- Aanmelding Rabo clubactie

Hoorzitting Gummaruskerk:

Er is nu gekozen voor een demissionaire parochie. Kerkgebouw komt in de verkoop.

Jaarcijfers parochie bekend gemaakt waaruit blijkt dat €300k aan onderhoud is besteed.

Wim vd Berg (afgevaardigde Bisdom) is door bisschop aangesteld om te inventariseren wat er voor wensen leven en wat er wel en niet kan vanuit het Bisdom: dit wordt beschreven in een kettingbeding ofwel biedboek.

Hiervoor kan informatie worden ingediend vanuit alle gelederen.

Gebouw is van de parochie maar Bisdom heeft nog invloed op de bestemming.

Bisdom praat alleen met gemeente en St.Behoud Gummaruskerk.

Het kerkhof en aanliggende grond valt buiten de verkoop

Kapel in Made is aangekocht als alternatieve locatie omdat deze beter te onderhouden is.

Carillon en BNdeStem hebben verslag gemaakt van de bijeenkomst.

Advies is om het betoog van Addy Janssens ook richting gesprekspartner gemeente (politiek) te brengen.

Gekeken wordt op welk moment en op welke wijze we dit onder de aandacht kunnen brengen.

8b. Cie Dorpsvisie

Eerder in verslag is de status gemeld.

Dorpsbosje Vlasselt:

Volgende week woensdag is er een afspraak gepland over de andere dorpsbosjes.

Er dient verder onderzoek plaats te vinden ivm de aanwezigheid van biofauna zoals vleermuizen, martels.

I.v.m. ouderdom en aandacht veiligheid dient 1/3 kap van de bomen plaats te vinden.

Herplant hiervan kan richting de put gebeuren.

Speeltoestellen plan komt eraan.

Akkerpaden en akkerranden: in gesprek met aanliggende eigenaren.

8c. Cie Duurzaamheid:

Diverseonderwerpen en projecten worden gevolgd door de commissie leden.

Enkele projecten:

- Thuisbatterij als oplossing voor salderingsregeling.
Uitleg bijgewoond Made4group over 'zin en onzin' thuisbatterijen.
Info zal op de website worden geplaatst.
Tijdens een volgende vergadering kan een toelichting worden gegeven door deze partij.
Dit wordt geen commercieel verhaal.
- Reserve Drinkwaterreserveringsgebied. Op dit moment is er een verordening van kracht die grondboringen verbiedt. Verdere ontwikkelingen kunnen nog wel 10 jaar duren.
- Zonneweiden: loopt bij Raad van State
- Energie Bespaar Team: meer dan 1.000 lek-checks uitgevoerd
- Warmteprogramma gemeente. Gemeente gaat kijken aanwijzen om over te stappen naar een warmtepomp of volledig elektrisch. Volgens coalitieakkoord wordt er wel uitvoering aan gegeven.
- TEC: de Ridder zoekt een investeerder. Bestaande klanten zijn niet tevreden. Uit de pers vernomen dat het vinden van nieuw kapitaal lastig is waardoor toekomstige investeringen, zoals de zonneweide, ter discussie staan.
- Delta Rhine Corridor: 2 leidingen van waterstofleiding en CO2.
Werkzaamheden beginnen in 2029. Impact voor Wagenberg zal nihil zijn. We moeten het zien als een snelweg tussen Rotterdam en het Ruhrgebied. CO2 gaat naar Noordzee, waterstof naar Duitsland. Chemelot wordt niet aangesloten. Oosterhout start een initiatief voor een aftakking naar industrieterrein de Weststad.

8d. Cie Sociale cohesie.

Project Jonge tuinders, samenwerking Elsenhof en Plexat, loopt goed

Glazen Huis was een succes. Over 3 jaar vindt dit opnieuw op andere locatie plaats

In Plexat lopen de activiteiten en de bezetting goed. Aandacht voor voldoende opslagruimte van spullen.

RvT heeft jaarverslag Plexat goedgekeurd.

8e Cie: verkeer:

Pilot met landbouwverkeer over de N285 gaat plaatsvinden. Vinger aan de pols voor de opvolging.

Doel spaarpot snelheidsmeter (max. €2000): veiligheidsspiegel bij knooppunt parallelweg/kerkstraat.

Locatie snelheidsmeter: in brouwerijstraat ergens een plek zoeken.

8f. Cie volkhuysvesting:

Omgevingsvergunning voor de bouw van 86 woningen Verlengde Elsakker is gepubliceerd.

Grond van de 2 woningen aan de Wagenstraat: wordt apart verkocht voor een nieuw bouwplan.

In september pre-sale van de woningen door DuraVermeer.

In november wordt de definitieve inschrijving en daarna de toewijzing georganiseerd.
Gronden bij Voshil voor herinrichting, zijn gekocht,

Vergunning aangevraagd voor plan Linnenwever.

Plan Nieuwstraat is op 13 juni zitting RvS geweest.

12 woningen Zuidveren (Janssens): grond verkocht aan projectontwikkelaar.

Er is ook een initiatief voor erftransformatie plan: woningen in bestaande woning en schuur

9. Rondvraag:

a). Parkeerplaatsen Put: wat is de visie rondom toegang auto's?

Voorkeur in de toekomst om dit via de Voshil te laten lopen.

Plaatsen van paaltjes aan einde kerkstraat zou hierbij aan mee kunnen werken.

b). Zijn er plannen binnen de dorpsraad om wat jongere leden binnen de Dorpsraad te krijgen?
Graag!. We zoeken personen tussen 25-40. We gaan hiervoor promotie maken.

Doelgroep om meningen uit jongeren te halen. We moeten ook contact zoeken met de jeugdadviesraad. Met name vanuit de gemeente wordt dit gestimuleerd.

c). Evenementen:

- Avondvierdaagse is met veel deelnemers positief aan deelgenomen

- Zomeravond concert OVU op donderdag 9 juli om 18:30 in tuin Thomashuis.

11. Vaststellen volgende vergaderingen

- 02 september 2026
- 04 november 2026
- 13 januari
- 03 maart 2027.
- 07 april 2027: jaarvergadering

12. Sluiting:

Om 22:00u sluit de vergadering

BIJLAGE: ACTIELIJST

Nr.	Datum	Actie	Wie	Wanneer gereed
28	01/07/2026	Website bijwerken (taak info checken alle commissies)	Cie AZ	
29	01/07/2026	Snelheids(spaar)meter: locatie + doel	Cie verkeer	
30	04/03/2025	Navraag voor opnieuw inkleuren 30km op rotonde entree	Cie verkeer	
31	01/07/2026	Betoog Gummaruskerk voorbereiden voor gemeenteraad	Cie AZ	
32	01/07/2026	Promotie voor nieuwe jonge leden dorpsraad + contact jeugdraad. Vacature sociale cohesie	Cie AZ	



**PRESENTIELIJST
DORPSRAAD WAGENBERG**

d.d. 01 juli 2026

Peter Reniers	imph v d Sanden.
Petra v Ooms	mark den Butter
Frank Vrolyt.	Henk van der Sanden
B Bogaer	Aldy Janssens.
Gerard Fievet	Sander v Gils
Leon Broer	Ronald Kustermans
Con Verduin	
André Schipperen	
Tolbeet Bronsema	
Pose v d Laar	
Dennis Segers	
Geertje van Gils.	
Dolinda Coninx.	
Arno en Tanny Hop	
Ton v d Laar	